

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на ул Ленина, 1

Краснодарский край, хутор Бойкопонура, ул Ленина, 1

6 500 000 Р

103 175Р за м²



63.00 м²

Общая

Продаю теплый, уютный дом, из красного кирпича, 63,6 м2, состоящий из 3-х комнат и прихожей, отопление газовое (котел расположен во временке) заведена центральная вода, санузел, установлена сплит система мощностью на весь дом, отдельно стоящая временка (саманная, оштукатурена) состоящая из жилой комнаты, кухни, совместного санузла и душевой кабинкой, два отдельно стоящих септика, кирпичный гараж для автомобиля, навес на всю длину дома, летняя кухня с навесом используется для заготовок овощей в зиму, хозпостройки (в том числе зимнее помещение для курей), летний душ, два кирпичных сухих подвала для хранения овощей и заготовок в зиму, хоздвор уложен кирпичом, плодоносящий сад (яблони, груши, абрикосы, сливы, вишни, калина, кизил, смородина, крыжовник, шелковица - крупная и сладкая, виноград винный и столовый), огород ухожен, по всей длине земельного участка проложена в земле пластиковая труба для полива с выводом на поверхность через каждые 15 метров установлен кран для подключения к шлангам, есть возможность разделить участок по фасаду под строительство второго дома. Торг уместен.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189405454](tel:+79189405454)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1974
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	42.7 сот		



