

Купить дачу, дом, коттедж за 40 700 000 рублей на Краснодар, микрорайон 9-й километр

Краснодарский край, Краснодар, микрорайон 9-й километр

40 700 000 Р

214 211Р за м²



190.00 м²

Общая

Двухэтажный современный энергоэффективный дом, расположенный в районе 9 км г.Краснодара в проезде Ярославского 34 (примыкает к фестивальному району г.Краснодара. В шаговой доступности расположены школа, Институт МВД, магазины, и прочая инфраструктура. Дом построен по проектам (архитектурный, конструктивный) из газобетонных блоков, клинкерноно кирпича, монолитных элементов, с применением композитных материалов и плитки в отделке фасада. Имеются все коммуникации. В доме установлены пластиковые и алюминиевые энергоэффективные стеклопакеты. Дом состоит из просторного зала, одной мастер-спальни, трех спален, одного кладового помещения, постирочной, двух гардеробов, трех санузлов, террасы. Высота потолков первого этажа порядка ____ метров. На участке имеется возможность размещения бассейна, дополнительных хозяйственных строений, зоны барбекю, двух дополнительных парковочных мест. Участок огорожен забором с бетонными и металлическими элементами и входной группой. На фасаде участка имеется возможность для размещения клумбы с зелеными насаждениями.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183829647](tel:+79183829647)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.1 сот		



