

Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на Краснодар

Краснодарский край, Краснодар

11 900 000 Р

107 207Р за м<sup>2</sup>



111.00 м<sup>2</sup>

Общая

Шикарный дом в самом центре станицы! Не фейк!!! 15 минут на машине от OZ Moll В шаговой доступности все необходимое - сад, 2 школы, магазины, остановка общественного транспорта и Краснодарское море водохранилище. Документы все чистые Без долей, арестов и прочего Один собственник Все делалось на совесть и по уму Делали для сына, но обстоятельства жизни поменялись Участок 4,58 соток по выписке Электрические ворота и парковка на 1 машино-место залита бетоном Много места для творчества, взлезут и мангальная зона и баня с бассейном Плюс у участка широкая фасадная часть, позволяющая сделать клумбы либо еще 3-4 парковки Дом на 3 просторных спальни с огромной кухней-гостиной 32,5м2, отдельным санузлом из которого можно сделать выход на чердак. Мягкая кровля Качественная, сейфовая входная дверь Предчистовая отделка по маякам, можно сразу клеить обои Высота потолков 3,2м Теплый пол везде кроме спален Электричество - 3 фазы Разводка электрики уже выполнена Под каждую сплит-систему свой автомат Интернет проведен Газ подключен (за 150тыс. газовую трубу перенесут по границе участка , узнавали) Вода центральная Канализация - септик Звоните, все расскажу и покажу Если надо - пришлю видео

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182726864](tel:+79182726864)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.58 сот		



