

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на Крымский район

Краснодарский край, хутор Новотроицкий, Крымский район

2 900 000 Р

55 769Р за м²



52.00 м²

Общая

Уютный дом в Крымском районе в 8 км от г. Крымск, до г. Славянск-на-Кубани 30 км, до Черного моря 40 км, удобное расположение для выезда на шоссе. Дом из саманного кирпича, площадь - 52 кв. м., жилая - 30.4 кв.м. Окна металлопластиковые, дом оштукатурен, очень теплый. В доме 4 комнаты, 3 из них спальни. Большой коридор с погребом. Летняя кухня, баня и туалет во дворе. Имеется гараж и 3 сарайчика. Все коммуникации подключены: отопление газовое, вода центральная, скважина для полива, выгребная яма. Участок 1075 кв.м. хорошо подходит для садоводства, растут персики, малина, виноград. В хуторе есть школа (15 минут ходьбы, 5 минут на машине), магазины, детский сад, пункт выдачи озон. Обменяем на 1-2 комнатную квартиру в г. Славянск-на-Кубани или продажа.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183228697](tel:+79183228697)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1977
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.75 сот		

