

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Дружбы ул, 196

Краснодарский край, Городской округ Анапа, поселок Пятихатки, Дружбы ул, 196

8 500 000 Р

94 444Р за м²



90.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

СРОЧНО!!! Продаётся ДОМ 90 кв, 5 соток (3 комнаты и кухня-гостинная)Продаётся кирпичный новый дом с центральным водоснабжением, в поселке Пятихатки, в пешей доступности песчаные пляжи Пионерского проспекта. До центра Анапы 9-10 км, ходит регулярный рейсовый автобус. Электричество 15 кВт подключено (тариф день-ночь). Газ подведён к дому. Дом построен из сибита, утеплён и обложен кирпичом. Планировка кухня-гостиная, две изолированные спальни, прихожая и санузел. В кухне-гостиной высокий потолок, выход на задний двор. Улица тихая, спокойная, забетонирована, выполнено озеленение, дорожки из тротуарной плитки. Без ремонта. Вода и канализация заведены в дом. Счётчики опломбированы. Земельный участок правильной формы, фасад 20 м, дом построен по всем нормам. Земля плодородная.ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, отвечу на все ВАШИ вопросы!Номер объекта: #82/1676727/3069

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Петр](#)

Телефон: [+79649337418](tel:+79649337418)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

