

Купить дачу, дом, коттедж за 10 400 000 рублей на Вишнёвый пер, 6

Краснодарский край, станица Старокорсунская, Вишнёвый пер, 6

10 400 000 Р

55 378Р за м<sup>2</sup>



187.80 м<sup>2</sup>

Общая

Располагается в начале ст. Старокорсунской (прописка Краснодар), недалеко от центра, вся инфраструктура (детсад, школа, поликлиника, больница, рынок, парк и пр.). Фундамент железобетонный с монолитной плитой, межэтажное перекрытие - монолитное ж/б, стены - пескоцементный блок с утеплением и облицовкой керамическим кирпичом, кровля - металлочерепица. Требуется внутренней отделки, устройства межэтажной лестницы. На задней части дома портал для выхода на будущую террасу. Отдельный вход с заднего двора в котельную. Электричество заведено на участок, газ подведен к забору, есть возможность подключения центрального водоснабжения. Большой земельный участок, хорошие соседи. Дом 2021 года постройки приобретался в ипотеку Сбербанка, размер остатка не большой. Все документы в порядке, ипотека подходит. Продажа от собственника. Номер объекта: #82/1676757/3069

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	10.20 сот
--------------	---	-----------------	-----------

