

Купить дачу, дом, коттедж за 9 600 000 рублей на Братчиковой М.П. ул, 10

Краснодарский край, Динской район, поселок Агроном, Братчиковой М.П. ул, 10

9 600 000 Р

108 844Р за м<sup>2</sup>

88.20 м<sup>2</sup>

Общая



РОСКОШНЫЙ ДОМИК С УЧАСТКОМ ВАШЕЙ МЕЧТЫ! Представляем вашему вниманию уютный дом, где каждая деталь продумана для комфортной жизни семьи. □ ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Просторный дом с продуманной планировкой • Земельный участок правильной формы • Развитая инфраструктура в шаговой доступности • Транспортная доступность ???? О ДОМЕ (т.к. дом строился не для продажи, а для собственного проживания): - Наружные стены выполнены из газобетонных блоков толщиной 250мм марки B2.5 плотностью D500 с армированием кладки каждые 2 ряда арматурой диаметром 8 мм A500. - Несущий каркас из железобетонных сердечников и армопояса в уровне перекрытия. - Фундаментная плита 300мм толщиной опирается на железобетонные буронабивные сваи диаметром 300мм и длиной 2м. - Горизонтальная гидроизоляция под фундаментной плитой- мембрана ТехноНиколь Planter Standard, наружных стен- обмазочной гидроизоляцией Ceresit CR 65. - Внутренние перегородки выполнены из газобетонных блоков толщиной 100мм. Кровля утепленная базальтовым утеплителем толщиной 150мм плотностью 35кг/м3 по деревянным конструкциям с использованием рулонной пароизоляции и гидроизоляции. - Стропильная система выполнена из антисептированного бруса 200\*50мм и 150\*50мм. - Кровля плоская наплавленная, использован материал кровельный ТехноНиколь Унифлекс. - Оконные ...

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

|              |   |                 |          |
|--------------|---|-----------------|----------|
| Этажей всего | 1 | Площадь участка | 8.10 сот |
|--------------|---|-----------------|----------|

