

Купить дачу, дом, коттедж за 2 390 000 рублей на улица Димитрова, 79

Краснодарский край, станица Брюховецкая, улица Димитрова, 79

2 390 000 Р

45 962Р за м²

52.00 м²

Общая



В центре станицы Брюховецкой (район Пушкарей) продаётся домик 52.4 кв.м, состоящий из 2-х жилых комнат, кухни, ванной с с/у и просторной прихожей. Выполнен свежий ремонт: дом обложен фасадной панелью, окна все заменены на ПВХ. Установлен бойлер для горячей воды, новая форсунка - газ. Домик светлый, теплый, уютный для небольшой семьи. Продаётся с мебелью! Есть антенна Триколор. На все коммуникации имеются счетчики. Дом готов к проживанию. На з/у 5 сот. расположены также кирпичный гараж, 2 подсобных помещения с подвалом, летняя кухня, летний душ, уличный туалет, загон для содержания домашней живности. Имеется сад с различными плодовыми деревьями (яблоня, слива, черешня, вишня и т.д.) с местом под огород. Участок огорожен со всех сторон. Соседи отличные! Покупку дома можно рассматривать под арендный бизнес со стабильным высоким доходом! Съёмное жилье в станице очень востребовано, особенно, для студентов! В шаговой доступности от дома находится центральная улица Красная с торговым центром Магнит, аптекой, рынком, многопрофильным техникумом, средней школой 3, детским садом и т.д. Здесь же расположены остановки общественного транспорта. Покупку домовладения также предлагаю рассмотреть под строительство нового дома! Документы к продаже в порядке. 1 собственник. Звоните прямо сейчас! По запросу ...

👁 2 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182106969](tel:+79182106969)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5.0 сот		

