

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Степная ул.

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Степная ул.

17 000 000 Р

48 571Р за м<sup>2</sup>

350.00 м<sup>2</sup>

Общая

227.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 115398596 Представляем вашему вниманию эксклюзивный, новый дом в поселке Южный! Дом построен по индивидуальному проекту с соблюдением всех строительных норм полностью из кирпича. Фасад, облицованный высококачественным кирпичом, производит неизгладимое впечатление, гарантируя его надёжность и долговечность. Это трех-уровневый дом - воплощение простора и света. Внутреннее пространство поражает своими масштабами: холл 50 кв.м. с капитальной железобетонной лестницей, высокие потолки (3.5 м) на первом этаже, большие окна для максимального естественного освещения. На первом этаже расположены: гостиная 35 кв.м. с выходом на балкон, столовая 30 кв.м., котельная, ванная с санузлом. В доме предусмотрен цокольный этаж (2.7 м) и винтовая бетонная лестница, ведущая на мансарду. Второй этаж вмещает четыре спальни (20, 20, 30, 15 кв.м.) и санузел, с высотой потолков 3.5 м. Мансарда оборудована четырьмя комнатами (16, 16, 12, 12 кв.м.) - идеальное пространство для реализации любых идей. Участок 8 соток правильной формы (20x40 м) обеспечен всеми поселковыми коммуникациями: газ, свет 15 кВт, центральное водоснабжение, септик. Окруженный тишиной и зеленью обжитого района, дом находится всего в 50 метрах от асфальтированной дороги и в шаговой доступности от железнодорожной станции. Отличное ...

👁 1 с 09.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Колисниченко Людмила Михайловна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

Площадь жилая	227.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот



