

Купить дачу, дом, коттедж за 17 450 000 рублей на улица Мира

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, улица Мира

17 450 000 Р

91 842Р за м²

190.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Объект №174583. Предлагается к продаже уютный и просторный жилой дом площадью 189.9 м² на собственном участке в 4,23 сотки в самом центре Витязево. Капитальные стены из керамзитного блока (400 мм) с премиальной внешней отделкой клинкерным кирпичом. Состояние — предчистовая отделка: у вас есть возможность завершить ремонт по своему вкусу и дизайну. Крытый гараж и большая навесная парковка для нескольких автомобилей. Благоустроенная территория с плодовым садом, виноградником и местами для отдыха. Жемчужина участка — просторная крытая терраса-беседка, идеальное место для приема гостей и семейных обедов. Коммуникации: Все центральные сети подведены: электричество (мощность 15 кВт), газ, центральный водопровод. Установлен современный септик. Идеальная локация! До моря — всего 3 км. В пешей доступности всё необходимое, рядом остановка общественного транспорта, поликлиника, храм, администрация, магазины, кофейня. Дом оформлен в собственность, один хозяин. Готовы показать дом в любое удобное время! Звоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре.

👁 0 с 08.09.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: Надежда

Телефон: +79994133006

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		



