

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на улица Майора Жукова

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, улица Майора Жукова

23 000 000 Р

92 000Р за м²

250.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Объект №174503. Продам/ОБМЕНЯЮ Хозяйский дом 170 кв. м. и Хозяйственную постройку с семью комнатами 80 кв.м. на 6 сотках. В с. Витязево, центре притяжения туристов и отдыхающих продается Дом на 170 кв. м. с хозяйственной постройкой на 7 номеров 80 кв.м. Участок 6 соток на котором зонированны места отдыхающих и хозяев (собственников). Большой сад, виноград разных сортов, гранат, груша и много других плодовых деревьев. Выполнен ландшафтный дизайн. С фасада 21 метр в дом сделаны специально три входа, чтобы не сталкиваться лбами и было удобно расположить гостей родственников. На фасаде дома можно оставить 6-7 автомобилей, красная зона участка это позволяет. Во дворе парковочных мест нет, но если требуется то возможно организовать. В хозяйском доме кухня, три комнаты, два сан узла, рабочий камин. На отдельном входе хозяйского дома, двух уровневая гостевая с чистовым ремонтом на две комнаты + холл и совмещенный санузел. Подойдет для проживания двух семей (родители и дети) или использовать как седьмой более комфортный номер. Хозяйственная постройка с комнатами может вместить до 20 гостей. В доме и хозяйственной постройке подключены все нужные коммуникации электричество 15 квт, центральная вода на счетчике, скважина, канализация септик. Газ по меже получены технические условия, не подключали ...

👁 0 с 08.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79881354134](tel:+79881354134)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

