Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на Курортная улица, д.63

Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая, Курортная улица, д.63

21 000 000 ₽
262 500₽ за м^2

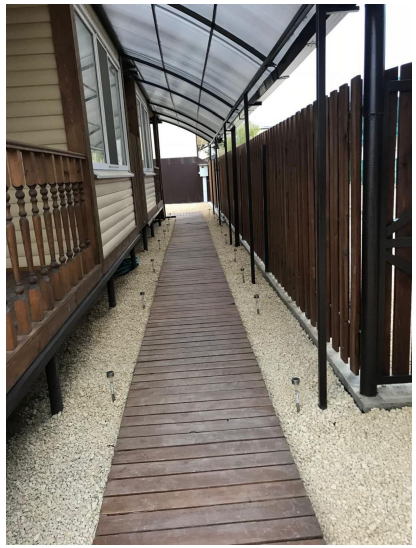
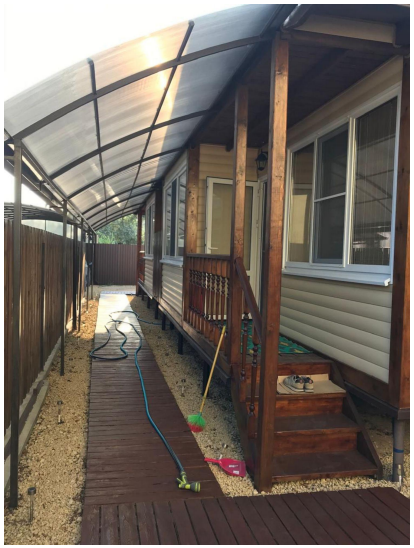
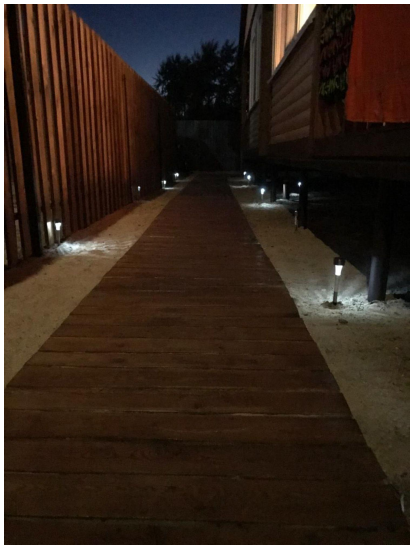
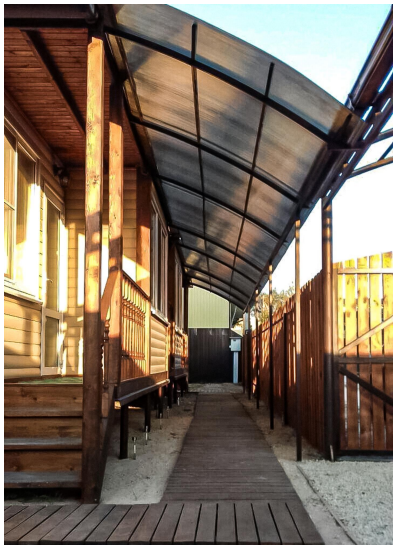
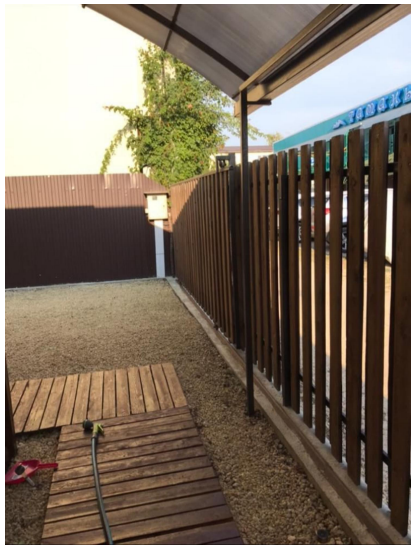
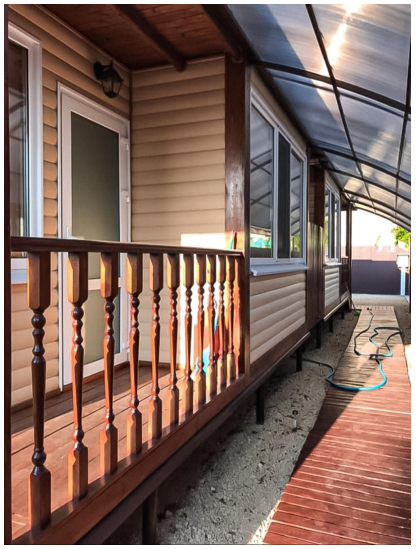
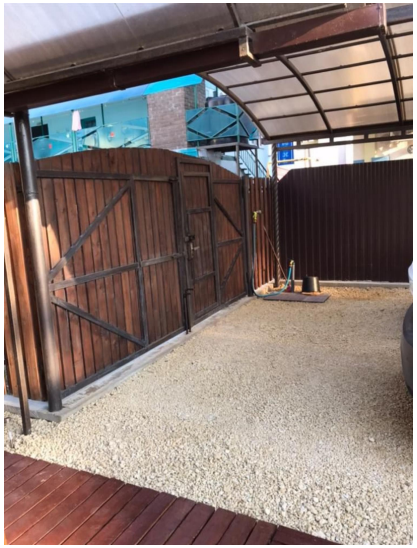
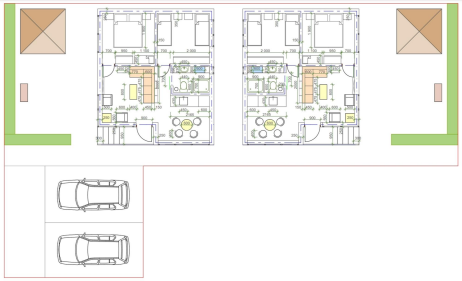
80.00 м^2
Общая

Уникальное предложение: Два уютных домика у моря с собственной инфраструктурой для отдыха и бизнеса! Общая площадь: 40 кв.м каждый домик (итого 80 кв. м.). Земельный участок: 3 сотки. Расположение: всего 180 шагов до моря. Особенности домов: - Каркасная конструкция на сваях с внутренней отделкой из натурального дерева. - Планировка: две спальни в каждом домике, просторная гостиная, функциональная кухня, современный санузел. - Полная меблировка: вся мебель новая, готова к использованию. Коммуникации и удобства: - Надежное электроснабжение: подземная проводка, стабилизаторы напряжения в каждом доме. - Центральное водоснабжение и газоснабжение. - Современная канализация: септик. - Резервное водоснабжение: отдельная накопительная бочка; а также дополнительные насосы (при падении давления воды в трассе, в помещениях и во дворе всегда есть вода). - Автономное энергоснабжение: генератор на участке в специальном коробе. Территория и инфраструктура Приватная территория включает: - Крытая парковка для автомобилей. - Уютный двор и зоны отдыха. - Цветущие клумбы и цветники. - Возможность установки бассейна. Безопасность: круглогодичная охрана и видеонаблюдение. Комфортный климат: сплит-системы установлены на специальной платформе для минимизации шума и вибрации. Преимущества: - Идеальное расположение ...

0 с 04.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: Олеся

Телефон: +79818680166

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	3 сот