

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на ул Тищенко, 130А

Краснодарский край, Абинский район, Абинск, ул Тищенко, 130А

40 000 000 Р

60 514Р за м<sup>2</sup>



661.00 м<sup>2</sup>

Общая

Эксклюзивный дом в самом сердце Абинска — идеальное сочетание комфорта и функциональности! Предлагается к продаже просторный и стильный трехэтажный дом общей площадью 661,1 кв.м. на ухоженном земельном участке 12,3 сотки. Жилая площадь — 281,3 кв.м. Построен в 2013 году с использованием только качественных материалов и современного оборудования. Описание дома: 1 этаж (234,8 кв.м.): просторный холл площадью 87,5 кв.м. с оборудованной барной стойкой, уютная столовая (19,8 кв.м.), профессиональная кухня, подсобное помещение и санузел. 2 этаж (219,6 кв.м.): 13 комфортабельных комнат, каждая с собственным санузлом. 3 этаж (206,7 кв.м.): 7 комнат с индивидуальными санузлами и просторный холл для отдыха и встреч. Все коммуникации — центральные, дополнительно есть собственная скважина. Электроснабжение — 3 фазы (220В и 380В), что обеспечивает стабильную работу любого оборудования. Дополнительные преимущества: Отдельное подсобное помещение с постирочной и собственной котельной. Современная система очистки воды. Видеонаблюдение по всему периметру и в доме, противопожарная сигнализация — безопасность на высшем уровне. Большая ухоженная территория с зелеными насаждениями, декоративным прудом и зоной для барбекю на заднем дворе. Две удобные парковочные зоны: открытая асфальтированная вдоль ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182427692](#)

## Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.3 сот		



