

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на улица М.З.Дремлюга, 12/1

Краснодарский край, станица Марьянская, улица М.З.Дремлюга, 12/1

8 500 000 Р

77 273Р за м²

110.00 м²

Общая



Продам дом в 30 метрах от асфальтированной дороги. Вокруг дома залит бетон и оставлено место под окультуривание территории, имеется место за домом для постройки небольших беседок, хозпостроек и т.д. Фундамент с использованием металлической арматуры глубиной 1 метр. Цоколь выполнен из кирпича высотой 1 метр. Участок поднят до уровня асфальтированной дороги. Стены выполнены полностью из кирпича. Как снаружи, так и внутри. Между присутствует утепление в виде пенопласта. Крыша так же утеплена в 3! Слоя ватой-блоками Технониколь. Имеется терраса с возможностью дальнейшего застекления. Внутри выполнен чистовой ремонт. Плитка по всему дому(теплый пол везде, где плитка); в спальнях ламинат. Стены оштукатурены и отшпаклеваны. Готовы к дальнейшему нанесению краски, обоев и других покрытий на любой вкус. Натяжные потолки во всех комнатах. В дом подключены все коммуникации, т.е. Газ, Свет (15квт) и центральная вода. Септик выполнен из бетонных колец(объемом 12 куб.) Дом находится в хорошем районе. Сады, школы, магазины и т.д. находятся в шаговой доступности. Собственник!

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180594703](tel:+79180594703)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.3 сот		



