

Купить дачу, дом, коттедж за 6 290 000 рублей на станица Каневская

Краснодарский край, станица Каневская, станица Каневская

6 290 000 Р

48 760Р за м²

129.00 м²

Общая



Продается полдома с земельным участком (по документам: квартира и участок, один собственник). *** Дом блочный двухэтажный, отделка фасадов шуба . Крыша металлопрофиль. Окна пластиковые. Входная дверь металлическая (TOREX). Железный забор, ворота, калитка. ***Подъезд к дому и двор вымощены плиткой. Есть место для гаража. Сад-огород отделен от двора металлическим забором с калиткой. В огороде сарай из металлопрофиля, уличный душ и туалет над септиком. Есть скважина на воду для полива. Закрытая веранда с плиточным полом. Отопление - газовый котел PROTHERM . *** На ПЕРВОМ ЭТАЖЕ - просторная гостиная (#4 на плане), большая кухня-столовая (#3) с оконным кондиционером, совмещенный санузел 6. кв.м с ванной (#2), вместительные кладовки под лестницей, ведущей на второй этаж. *** На ВТОРОМ ЭТАЖЕ 3 обособленные жилые комнаты (##8, 10, 11), сплит-система. Дом готов для проживания, оборудован базовым набором для проживания (мебель, газовая плита, холодильник, стиральная машина).

👁 1 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189724794](tel:+79189724794)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2002
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.0 сот



