

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на улица Крупской

Краснодарский край, станица Нововеличковская, улица Крупской

5 500 000 Р

63 953Р за м²

86.00 м²

Общая



Продаю дом в Краснодарском крае, станица Нововеличковская. До Краснодара каждые 15 минут ходят маршрутки. Расстояние до города 28 км. Станица развита: школы, садик, супермаркеты, пункты выдачи. В доме все коммуникации для комфортного проживания: кухня гостиная 18 м2, три комнаты, большой совмещённый санузел с тёплым полом . Отдельный выход в сад. Сбоку дома пристроен отапливаемый кабинет, который можно использовать как отдельную жилую комнату, детскую или спортзал. Также пристроено большое подсобное помещение для хозяйственных нужд. Участок разработан: плодоносящие деревья, виноград . Весь дом по навесами, что является большим плюсом для здешнего климата, есть зона отдыха . Продаю так как переезжаю в другой регион, дом уютный и комфортный , с шикарной тёплой , светлой энергетикой. Идеальное место для большой семьи с детьми, так как во дворе есть детский домик и качели. По документам земли 7,2 сотки, по факту около 9. Дополнительные видео по запросу, онлайн показ в любое удобное для вас время.1 собственник, документы готовы к продаже.

👁 3 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189504274](tel:+79189504274)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.2 сот		



