

Купить дачу, дом, коттедж за 4 950 000 рублей на Комсомольская улица, 33

Краснодарский край, станица Павловская, Комсомольская улица, 33

4 950 000 Р

52 105Р за м²



95.00 м²

Общая

Дом 95,5 м² на участке 8,87 соток, полная реконструкция по проекту в 2019 г. Газ, центральная вода, котёл BAXI, 2 террасы, недостроенное помещение 50 м², парковка. Свежий ремонт. Мебель остаётся. До школы 200 м, до реки 500 м. Полное описание: Жилой дом 95,5 м² на участке 8,87 соток. В 2019 году проведена полная реконструкция по проекту. Основные стены — саманно-кирпичные, пристройки — кирпичные и блочные. Свежий ремонт. Газ, центральная вода, котёл BAXI. Потолки — от 2,3 до 2,5 м. Планировка: кухня 12,7 м² (требуется отделки), санузел 9,6 м², прихожая 15,2 м², 3 жилые комнаты, ниша под гардероб со шкафом-купе (остаётся). 2 террасы: 56 м² и 6 м². На участке — недострой 50 м² примыкает к дому, парковка на 4 машины, новый забор из евроштакетника 30м по фасаду, ворота 4,5 м, калитка. Рядом школа (200 м), детсад, пляж на реке Сосыка (500 м). Вся мебель на фото остаётся новым собственникам. Я собственник. Показ только по выходным. Т.к. работаю на неделе.

👁 2 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182611691](tel:+79182611691)

Характеристики

Год постройки	2019	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	8.87 сот



