

Купить дачу, дом, коттедж за 7 100 000 рублей на муниципальный округ Анапа

Краснодарский край, муниципальный округ Анапа

7 100 000 Р

154 348Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

Удачное расположение посёлка с хорошо развитой инфраструктурой, говорит о его значимости, 4км от ж/д вокзала и 3км от аэропорта, и в 10мин от песчаного пляжа. На 5 сотках земли построен домик 46кв из шлакоблока и утеплён пенопластом(теплый) окна пластик, сплит система зима-лето,фасад 25м, центральный водопровод, электричество 3фазы(15квт)двух тарифный счётчик день-ночь, газовое отопление, туалет на улице, летний душ, септик. На участке стоит вагончик 3\*6 деревянный,крыша из профиля, пластиковые окна, хорошая дверь, внутри утеплен .Хоз. построек нет, есть дерево инжир плодоносное.много свободного места. Асфальт до дома. В шаговой доступности пятёрочка, магнит, хоз. магазин, для детей учебный центр, остановка-регулярно ходят автобусы,в 10 мин школа, садик, рынок, поликлиника взрослая и детская, новый стадион с бесплатными тренажёрами.Строится новая школа.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189806430](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5.0 сот		

