

Купить дачу, дом, коттедж за 20 500 000 рублей на ул Цветочная, 35

Краснодарский край, поселок Виноградный, ул Цветочная, 35

20 500 000 Р

101 485Р за м²

202.00 м²

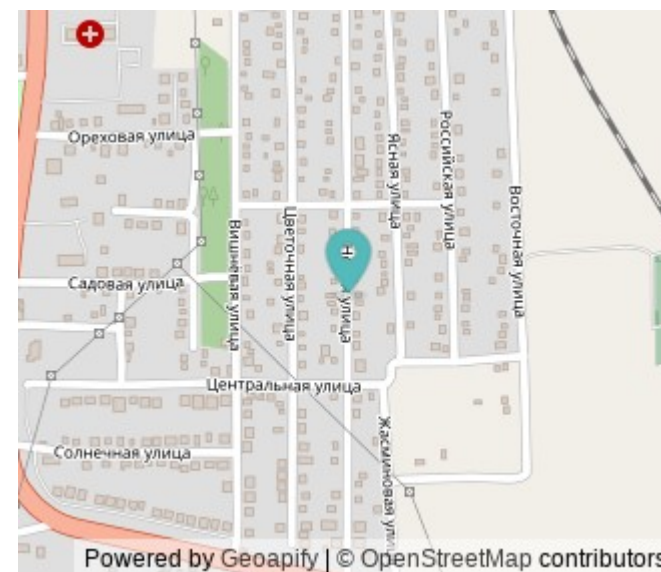
Общая

Выгодное предложение! Частное домовладение по цене квартиры, 202 кв. М. На участке 5 соток. Цена только растёт. Посёлок очень перспективный. Море рядом в 20 минутах на личном транспорте. Самые лучшие пляжи для отдыха это станица Благовещенская. Этажи изолированные. Отдельные входы. Можно под гостиницу. Или жить самим и сдавать. Или вариант Заходи и живи. Собственника 2 продаем хороший, тёплый, компактный трехуровневый дом по документам 202 кв. М, по факту 302 кв. М. Год постройки 2010. Могут жить 2-3 семьи. Каждой этаж по 100 кв. Все коммуникации: свет 15, вода, газ автономный Огв. Септик можно увеличить, места достаточно. Есть место под бассейн в доме и на участке. Мансардный этаж — 90 кв. М. Недострой. Цокольный этаж можно использовать под магазин, открыть пункт Озон. Территория двора требует вложений. Мебель частично остаётся. Торг уместен. Дом теплый, заходи и живи. Сами регулируете отопление. Очень важно! Документы в порядке. Покажу видео. И возможно посмотреть вживую Собственник. Отличная цена, классное предложение. Не упустите.

👁 1 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184429481](tel:+79184429481)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5.0 сот		

