

Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на Светлая улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, поселок Пятихатки, Светлая улица

7 800 000 Р

86 667Р за м²

90.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

Объект №174288. В курортном поселке Пятихатки продается уютный, красивый дом, с видом на море, окруженный садом. Общая площадь участка 4,7 сотки, площадь дома 90 кв.м. включая веранду и террасу. В доме 2 отдельные спальни по 10 кв.м. и большая гостиная 15 кв.м. Кухня-гостиная 13 кв.м. оборудована всем необходимым оборудованием - кухонный гарнитур, электроплита, духовка, вытяжка, холодильник. Потолки высотой 2,9 метра и большие окна дают много света и ощущение простора. Коммуникации: электричество 15 квт, 3 фазы, вода из скважины - чистой, из мощного водяного пласта с глубины 40 метров., центральный водопровод подведен, оборудовано место подключения на территории участка, требуется подключение к центральной магистрали. Улица газифицирована, по программе догазификации подведение к дому бесплатное, заявки принимаются. На участке оборудован навес для машины, теплица и даже небольшой птичий двор. Установлен прекрасный мангал и своя коптильня. Украшением дома является прекрасный сад с плодоносящими деревьями и виноградником. В саду плодоносят инжир, несколько видов персика, нектарины, яблони, груши, черешня, смородина, виноград светлых и темных сортов. Прекрасный дом с цветущим садом! И покупателям здесь рады! Хватит мечтать- пора покупать!

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79994245545](tel:+79994245545)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		



