

Купить дачу, дом, коттедж за 8 790 000 рублей на Ленина х

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Ленина х

8 790 000 Р

87 900Р за м²

100.00 м²

Общая

Продам свой дом, без участия риелторов и посредников. Этот дом создан для жизни семьи: просторный, уютный и полностью готов — заезжай и живи. Угловой дуплекс на 100 м², два этажа. На первом этаже — большая кухня-гостиная для семейных вечеров, кабинет, санузел и котельная-кладовая для всего необходимого (стеллажи, место под стиральную машину, электрокотел). На втором этаже — три изолированные спальни, просторный санузел, в одной из спален есть отдельная гардеробная комната, где удобно хранить одежду, обувь и сезонные вещи. Ремонт в доме свежий и качественный.???? Двор уже благоустроен: всё в брусчатке, зелёная зона с елями, автоматические ворота с пульта ДУ. Кирпичная беседка с мангалом и потолочным вентилятором. Для безопасности установлены камеры видеонаблюдения по всему периметру дома и одна внутри (на первом этаже).???? Парковка удобная: внутри двора — два места, и ещё два — на площадке снаружи. Встроенная мебель остаётся, кондиционеры установлены, качественные стабилизаторы электричества.???? Главное преимущество — дом угловой, с двух сторон нет соседей. Это тишина, уединение и ощущение личного пространства.???? Локация удобная для жизни: — дорога за забором асфальтирована, рядом автобусная остановка; — в шаговой доступности — пункты выдачи Ozon, Wildberries и Яндекс.Доставки; — ...

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	2.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

