

Купить дачу, дом, коттедж за 5 250 000 рублей на Хуторской переулоч, 35

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Приморско-Ахтарск, Хуторской переулоч, 35

5 250 000 Р

58 333Р за м²



90.00 м²

Общая

Продам дом на Азовском побережье, всего в 200 метрах от городского пляжа. Самый центр города. Тихий район. • Капитальный кирпичный дом площадью 90 м² (2002 г. постройки). . Отличная планировка, большие изолированные комнаты, высокие потолки, большие окна. • 4 комнаты со всеми удобствами. • Высота потолков — 3 м. • Участок земли — 3,5 сотки. • Подвал сухой, септик не наполняется, участок не подтапливается. Дополнительные преимущества: • Есть домик для отдыхающих. В нем жилая комната, кухня в прихожей, с/у, душ летний. • Въезд для автомобиля. Заезд во двор не широкий, но он есть. • Документы готовы к продаже. Инфраструктура: • Лечебные грязи в шаговой доступности. • Школа и детский сад рядом, все в пешей доступности. • Центральный рынок в 7-10 минутах пешком. . Центральная набережная в 2 минутах ходьбы. Фото ближайшего пляжа, набережной и детской площадки в карусели. Возможен торг! Воспользуйтесь возможностью приобрести недвижимость в живописном месте! Для просмотра звоните заранее.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898016609](tel:+79898016609)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2002
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.5 сот		



