

Купить дачу, дом, коттедж за 2 199 000 рублей на Курганинский район

Краснодарский край, станица Темиргоевская, Курганинский район

2 199 000 Р

37 914Р за м²



58.00 м²

Общая

Продаётся дом 58.1 кв.м на участке 15,8 соток, подъездные пути асфальт ,рядом есть магазины ,до центра станицы 4 квартала . В станице , 2 пятерочки, магнит , кафе. Население станицы 7326 человек ,школы ,садик ,поликлиника ,рынок и много разных магазинов . Во дворе большой навес 5,7*8,7 м под несколько авто,дорожка до дома бетонированная ,так же есть большой сарай с подвалом и навесом , баня . На участке растёт большой орех, груша ,2 черешни ,яблоня, абрикос, слива, айва,тутовник,малина . Дом 58.1 кв.м 4 комнаты ,кухня ,видеонаблюдение,установлено 7 камер ,видеорегистратор рассчитан на 8 камер , монитор,удаленное подключение,отопление газовое форсунка ,установлен водонагреватель, вода центральная и так же установлен насос для скважины ,очень удобно пользоваться, когда отключают центральную воду .Санузел на улице. Несколько лет назад установлены пластиковые окна с энергосберегающим стеклом и двойным стеклопакетом (3 стекла),установлена хорошая инверторная сплит система Aeronik inverter -12IL1 на 36 кв.м, хватает на 4 комнаты ,в доме требуется ремонт и переделки под себя ,частично остаётся мебель (диван,кресло,шкаф и т.д.). Хорошие тихие соседи .Звонить договариваться о просмотре заранее ,показать смогу не каждый день.

👁 3 с 26.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892303053](tel:+79892303053)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1968
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	15.8 сот

