

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на ул Красная, 18

Краснодарский край, Лабинский район, Лабинск, ул Красная, 18

8 000 000 Р

72 727Р за м²

110.00 м²

Общая



продаю новый дом 2025 года строительства,расположенный по адресу г. Лабинск ул. Кленовая д. 45, в новом мкр. Виноградный 2, на стадии завершения строительства. Дом размером 11 на 11 метров, на участке 6 соток, выполнен из газобетона, крыша из металлочерепицы, подшивка софиты перфорированные металлические (с проектом под мансардный этаж), высота потолков 2.9м., в доме расположены три изолированные спальни, кухня-гостинная, котельная(со скважиной 9метров), два отдельных сан-узла, входной холл, по площади всего дома тёплые полы, предчистовая отделка(стены готовы под обои, сан узлы и полы под плитку). В 500 метров расположен Санаторий Лаба и Лабушка, есть вариант использовать данный дом под сдачу как мини гостиницу, имеется проект на газ, документы все на руках, дом сдан в эксплуатацию. Так же есть возможность обсудить благоустройство участка по Вашему желанию(пороги, веранды,забар, навес, покрытие двора). Продажа от собственника,есть фото и видео всех этапов строительства, торг на месте. Можем сделать ремонт под ключ по Вашему дизайну.

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189704595](tel:+79189704595)

Характеристики

Год постройки	2025	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	6.0 сот



