

Купить дачу, дом, коттедж за 7 600 000 рублей на Водопойная ул, 36-4

Краснодарский край, Северский район, станица Смоленская, Водопойная ул, 36-4

7 600 000 Р

44 523Р за м²



170.70 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продается очень красивый дом в станице Смоленская площадью 170 кв.м. на участке 7 соток. В доме выполнен почти весь ремонт за исключением стен. Теплые полы в санузле, кухне-гостиной и коридоре. В доме газ, электричество 15 кВт, центральная вода и септик. Фасад правильной формы. Откатные металлические ворота. Крыша из мягкой черепицы, что создает хорошую шумовую изоляцию при выпадении осадков. Имеется большой мансардный этаж с выдвижной лестницей. Дом с красивой удобной планировкой. Прекрасный вид на горы из окна. Находится на возвышенности, не топится. Локация очень привлекательная. Выезд на центральную улицу с двух сторон. Станица Смоленская очень чистая и красивая с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Дом подходит под все виды ипотек. Показ по предварительному звонку. Номер объекта: #82/1674697/3069

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79385042287](tel:+79385042287)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот

