

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Вольная ул, 240

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Вольная ул, 240

9 000 000 Р

71 713Р за м²

125.50 м²

Общая

ПРОДАЕТСЯ ДОМ СОБСТВЕННИК , НЕ РИЕЛТОР Дом строился не для продажи, так что все процессы постройки, включая выбор участка были продуманы до мелочей еще на плане проектирования, что очень удорожило постройку. Дешевых и не качественных материалов не использовалось совсем, от этого и цена такая. Дом расположен в элитном поселке «Рублевская-2»: охраняемый закрытый поселок, все дороги асфальтированы, доступны все транспортные передвижения (школьный автобус, маршрутки, такси). Поселок новый, но уже заселен семьями. Дом выполнен из кирпича ручной формовки под белый шов. Многоскатная крыша подчеркивает красоту и статус дома. Большая кухня-гостиная, 2 комнаты, 1 сан. узел, большая красивая терраса. Теплый пол в мокрых зонах. Все ГОСТ, никаких ТУ. Двор: забетонирован и засыпан черноземом. Выделено место для цветов. Коммуникации все центральные. Трассы под кондиционеры выполнены. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА КВАРТИРУ (машину) С ВАШЕЙ ДОПЛАТОЙ. РАССМОТРЮ ВСЕ ВАРИАНТЫ. НА ОБМЕН ЦЕНА - 900000.мНомер объекта: #82/1674574/3069

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	4.20 сот
--------------	---	-----------------	----------

