

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Кооперативная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, Кооперативная улица

18 000 000 Р

91 837Р за м²

196.00 м²

Общая

96.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Объект №173197. Представьте себе жизнь у моря, где ваш дом – это не просто место жительства, а и прибыльный бизнес! Уникальное предложение для тех, кто мечтает о собственном деле и комфортной жизни в живописном месте. В продаже дом с готовым бизнесом, расположенный в шаговой доступности от моря! Находится в Витязево в популярном курортном пригороде Анапы, расположенный на берегу Черного моря, в 11 км от центра города. Поселок протянулся вдоль песчаного берега от Джемете в сторону станицы Благовещенской. Большая часть жилой застройки находится на берегу просторного Витязевского лимана. Пляжная зона курортного поселка считается «золотом» Черного моря. Пологая прибрежная полоса покрыта чистым мелкозернистым песком и ракушечником, поэтому купаться здесь – одно удовольствие! На просторной территории вас ждет: ✓Уютный дом площадью 196 м² с подвальным помещением. Здесь есть все для комфортной жизни: три изолированные комнаты, гардеробная для хранения вещей, уютная кухня, санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим морским воздухом. Отдельный вход и собственный двор обеспечивают приватность и удобство. ✓Три отдельных номера, идеально подходящие для сдачи в аренду. Каждый номер оборудован собственной кухней и санузлом, что делает их привлекательными для отдыхающих. Отдельный двор ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 15.12.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79288810207](tel:+79288810207)

Характеристики

Площадь жилая	96.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		



