

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Приморская ул, 236

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Приморская ул, 236

10 500 000 Р

95 455Р за м²

110.00 м²

Общая

Продажа от собственника ! Новый просторный дом 110 м² 2024г постройки. Земельный участок 5 сотки ИЖС Коммуникации подключены свет, вода, септик, газ по мж Газ центральный (Горгаз) Канализация септик на 19м³ переливной Вода центральная Большая кухня-гостиная Три изолированные комнаты по Санузел Котельная Прихожая Бетонированная парковка на 3 автомобиля Дом построен из кирпича и газоблока Фундамент из крепкой бетонной плиты на ленте глубиной 95 см Крыша металлочерепица утепленная Высокие потолки Качественная входная дверь Забор металлопрофиль с кирпичными столбами Облагороженная территория: завезен чернозем, Развитая инфраструктура В шаговой доступности школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, спортплощадки, салоны красоты, развлекательные центры, остановки общественного транспорта До центра города полчаса на автомобиле В 5 минутах езды: ТЦ Oz Молл, бауцендор, торговый магазин метро, 15 минут до аэропорта. Собственник один Продажа без агентств и скрытых условий Разумный торг уместен Можно в ипотеку обычную, или в семейную! Номер объекта: #82/1673405/3069

👁 0 с 15.08.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

