

Купить дачу, дом, коттедж за 4 650 000 рублей на ул Черноморская, 63

Краснодарский край, станица Ленинградская, ул Черноморская, 63

4 650 000 Р

62 000Р за м²



75.00 м²

Общая

Продается Жилой Дом вместе с участком (в собственности) Три изолированные комнаты + зал, кухня, соединяющий коридор и санузел. Отлично подойдёт для большой семьи, которая предпочитает уют и свободу! В доме хороший ремонт, частично остается мебель! На участке предусмотрено место для парковки двух автомобилей, а также большой кирпичный гараж! В шаговой доступности магазин, школа и детский садик, ближайшая остановка в 2-х минутах ходьбы! 100 метров от центральной дороги! Без обременений, нет прописанных, один собственник! Отличное месторасположение, район Храма, дорога круглый год в хорошем состоянии, зимой чистят и можно без проблем подъехать на машине. На участке добротные кирпичные хоз.постройки Во дворе плитка и ухоженный двор с красивым садом Есть место для бассейна, также можно сделать мангальную зону. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА возможна с июля, просмотры в любое время по предварительной договоренности ЗВОНКИ ПРИНИМАЮ ВСК, ПН, ВТ 09:00-21:00 СР, ЧТ, ПЯТН 09:00-13:00 НЕ ИНТЕРЕСНЫ УСЛУГИ РИЭЛТОРОВ

👁 1 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189931494](tel:+79189931494)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1980
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	15.0 сот		

