

Купить дачу, дом, коттедж за 37 900 000 рублей на 3-й Коттеджный пр-д, 15

Краснодарский край, станица Старокорсунская, 3-й Коттеджный пр-д, 15

37 900 000 Р

210 556Р за м²

180.00 м²

Общая



В продаже резиденция 600 м2 в коттеджном городке на берегу Краснодарского водохранилища! Охраняемая территория (шлагбаум). На участке 16 сот. располагаются Два двухэтажных дома по 180 м2 и одноэтажное здание 250 м2. Подойдёт как гостевой дом, резиденция или для большой семьи. Коммуникации центральные: электричество, газ, вода, канализация. Дома 180 м2 изготовлены на заводе по финской технологии, облицовка - кирпич, очень теплый. В доме прихожая, ктельная, хол, 4 отдельных комнаты, Кухня с гостиной, 2 санузла (с душем 1 эт, ванная 2 эт), лоджия, гардеробная, мансардное помещение. 2й аналогичный дом 180 м2 + гараж с котельной т.е. на одно помещение в доме больше чем в первом без чистовой отделки, предполагаем, что новый владелец сделает на свой вкус (можем помочь). В здании 250 м2 - Две отдельные комнатыш (8 спальных мест) , кухня, сауна, туалет, душ, кладовая, гладильная, бассейн 8*4*1.8, котельное помещение с системой фильтрации и вентиляции, большая бильярдная с бильярдом рус.12. Двор залит бетоном, уложена заводская брусчатка, под зелень есть 4 сотки (туи, черешня, виноград) беседка с мангалом,мойка, холодильник. Остается все, Забираем только личные вещи. Подъезд асфальтирован, инфраструктура в станице - сады, школы, поликлиника, магазины, рынок, кафе и т.д. Фото, видимо по запросу ...

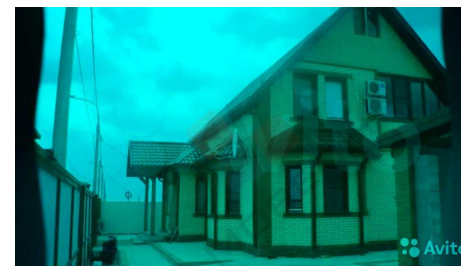
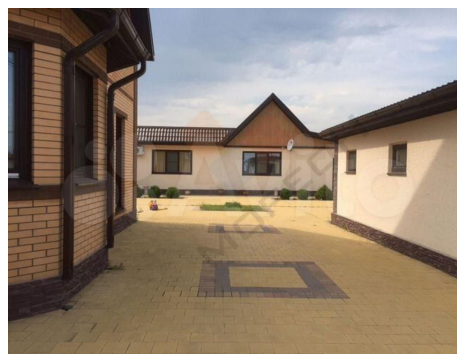
👁 1 с 08.08.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	16.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------



8 900 250-03-44