

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на улица Сощенко, 139А

Краснодарский край, станица Ладожская, улица Сощенко, 139А

3 800 000 Р

47 500Р за м²

80.00 м²

Общая



Продаётся домовладение в связи с переездом , частично с мебелью, в центре станицы Ладожской. Дом со всеми удобствами, газифицирован. Внутри хороший ремонт, можно заезжать и жить. 3 изолированных комнаты (высота потолков 2,75 м), прихожая, коридор, большая ванная комната (8,5 м²) с теплым полом, кухня (15 м²). Из мебели оставляем детский шкаф, кухонный гарнитур, диван, газовую плиту, сплит-систему. Имеются хоз.постройки, подвал, крытый двор, откатные ворота. В шаговой доступности (4-8 минут): школа, детский сад, храм, больница, рынок, банк, почта ,администрация, ДК, техникум, спорт.комплекс, ВБ, Озон, Сдэк. Сельское поселение расположено с одной стороны на живописном берегу реки Кубань, с другой-вдоль федеральной трассы Краснодар-Кропоткин. До Краснодара 80 км, до Азовского моря 180 км, до Черного -190 км. В станице несколько школ, детских садов, жд станция. По поводу аренды жилья не беспокоить! Разумный торг уместен.

👁 6 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883351673](tel:+79883351673)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1980
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	14.5 сот



