

Купить дачу, дом, коттедж за 10 600 000 рублей на улица Святой Марии

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, улица Святой Марии

10 600 000 Р

106 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продаётся новый дом у моря в тихом спальном районе Витязево (х. Песчаный) Общая площадь дома — 100 м² Площадь земельного участка — 6,2 сотки+большая предомовая территория ! Преимущества: Дом введён в эксплуатацию, никто не жил Качественная постройка: прочный фундамент, надёжные материалы Просторный и ровный участок — можно установить гараж, баню, бассейн, зону барбекю, детскую площадку и многое другое на ваше усмотрение Выполним ремонт по вашим предпочтениям !Возможна покупка в ипотеку!Отличный асфальтированный подъезд к дому .До пляжей Витязево и Джемете — всего 10 минут на автомобиле Планировка: Просторная кухня-гостиная Три светлые спальни Прихожая Санузел О доме: Стены — керамзитобетонный блок с утеплением по нормативам Отделка фасада — декоративная штукатурка "Короед" Качественные энергосберегающие стеклопакеты Участок полностью огорожен забором(на стадии завершения) Коммуникации: Отопление — газовое Электричество — 15 кВт Вода — скважина Канализация — септик Инфраструктура: Пляжи, набережная, аквапарк, парки, кафе, рестораны Школа, детский сад, сетевые магазины, аптеки, салоны, спорткомплексы Маршрутки до Анапы каждые 15 минут

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Бойко Денис Валерьевич](#)

Телефон: [+79184936028](tel:+79184936028)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6 сот		



