

Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на ул Советская, 31

Краснодарский край, поселок Южный, ул Советская, 31

4 600 000 Р

102 222Р за м²

45.00 м²

Общая



Продам новый одноэтажный дом 45 м2 с земельным участком 2 сотки, окончание строительства в 2024г. Закрытый коттеджный поселок. В поселке строиться школа и 2 детских сада. Так же есть действующая школа 15. Вся необходимая инфраструктура в 15-20 минутах ходьбы. Продуктовые магазины, пекарни, кофейни, детские развивающие центры. Грамотная планировка вмещает в себя 3 изолированные спальни, просторную кухню- гостиную. Есть 2 выхода: второй - на задний двор (террасу), куда вы сможете выйти с чашкой кофе и насладиться чистым воздухом утром. Дом со всеми коммуникациями: свет, вода скважина, газ по меже. Застройщик к отопительному сезону установит двухконтурный газовый котел. Забор, как и сам дом, полностью будет из кирпича, благодаря тому что дом как и забор кирпичный, лучше всего сохраняет тепло, так же стены утеплены пенополистиролом 3см, создаёт эффект термоса, также установлены автоматические роллеты и хорошего качества калитка. Звоните!

👁 3 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898330052](tel:+79898330052)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	2.0 сот		

