

Купить дачу, дом, коттедж за 8 600 000 рублей на Российская улица, 37А

Краснодарский край, станица Северская, Российская улица, 37А

8 600 000 Р

107 500Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам дом 80.3 м2 в ст. Северской в хорошем спальном районе. В пешей доступности магазин Пятёрочка, несколько детских садов и школ. В доме 3 спальные комнаты и 2 входа. Просторная кухня-столовая, сан узел совместный. Теплые полы в санузле, коридоре, кухне. Вода горячая электробойлер или газовая колонка. Гостевой дом с туалетом есть отопление можно жить зимой. Все коммуникации заведены в дом, дом газифицирован, вода скважина, 2 септика. Оставлю всю мебель, бытовую технику и бассейн 8м3. Участок 4.7 соток, высажены плодовые деревья: персик, черешня, груша, яблоко, кусты смородины, крыжовника, много винограда. Двор выложен плиткой. Баня отделана лиственницей. Есть сарай и дровник. Подъез к участку гравийная дорога. Один взрослый собственник. Реальным покупателям скидка.

👁 6 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898331140](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.8 сот		

