

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на ул Кубанская, 207Б

Краснодарский край, Славянский район, Славянск-на-Кубани, ул Кубанская, 207Б

7 500 000 Р

75 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продаётся уютный дом в Славянске-на-Кубани — всё для жизни и отдыха — идеальное место для жизни двух семей! Дом после капитальной реконструкции: Площадь по документам — 56 м², фактически — около 100 м² (с мансардой и пристройками). 2 санузла, 2 кухонные зоны — комфортно для раздельного проживания. Возможна сдача одной части в аренду или проживание двух поколений. Что сделано: Новая крыша из металлочерепицы Новый двухконтурный газовый котёл (установлен осенью 2024) Все окна — пластиковые стеклопакеты 2 сплит-системы (обогрев и охлаждение) Проводной интернет, видеонаблюдение по периметру Мансарда 32 м² с балконом и удобной уличной лестницей — можно использовать как гостевую комнату, кабинет или мастерскую Навес — легко превратить в летнюю кухню или уютную зону отдыха Парковочное место под навесом + хозпостройки Летний душ, колонка для полива — комфорт в сезон Участок — 8 соток, но есть возможность увеличить до 12 соток (по доступной цене). На участке — сад мечты: яблони, груши, сливы, абрикосы, персики, нектарины, хурма, гранаты, черешня, шелковица, виноград, инжир — каждый сезон будет щедрым урожаем! Придомовая территория — цветущий оазис: розы, клематисы, тюльпаны, живые изгороди, арки, беседки и даже маленький фонтанчик — идеально для души ...

👁 1 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182331420](tel:+79182331420)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1965
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот		

