

Купить дачу, дом, коттедж за 18 500 000 рублей на 1-й Греческий переулок, 10

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, 1-й Греческий переулок, 10

18 500 000 Р

76 446Р за м²

242.00 м²

Общая



Дом площадью 242 кв. м На участке 7 соток. 1-н собственник. Дом строился под себя, толстые стены. Удачное расположение дома относительно солнца -Светлая кухня гостиная, не жаркие спальни. В каждой комнате кондиционер. Внутренние перегородки из кирпича Большой просторный двор. За домом много земли. (При желании можно поставить ещё один дом) Посажены молодые плодовые деревья(Груша, Черешня-2, абрикос-2, Яблоня, Персик, Фундук, Гранат, Хурма, Шелковица, Декоративная Айва, Виноград несколько сортов. Кустарники-Смородина Красная и Мерная, Малина, Ежевика, Крыжовник, Мята, Мелиса, Чебрец) 1-Этаж: Прихожая Кухня-гостиная:45 кв. м. 3 комнаты Санузел -Душевая, Унитаз, Раковина(Стены и Полы отделаны керамогранитом) Выход на летнюю кухню Стены подготовлены под обои либо декоративную штукатурку. Разведены все коммуникации: -Газ подключен. (Стоит двухконтурный газовый котел) -Электричество - Центральное водоснабжение -Большой септик -Отопление - Водяные теплые полы по всему дому -интернет (Оптоволокно) Облицовка пола Керамогранитом по всей площади первого этажа. Балкон на втором этаже. 2-этаж(121 кв. м)С выходом на балкон и улицу. Выход на 2-ой этаж как с улицы так и изнутри дома. Свободная планировка(по желанию либо комнаты для себя или под отдыхающих). На 2-ой этаж выведены все коммуникации -электричество ...

👁 4 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892211970](tel:+79892211970)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2009
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	7.0 сот



