

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на ул 8 Марта, 23/2

Краснодарский край, станица Новотитаровская, ул 8 Марта, 23/2

11 000 000 Р

91 667Р за м²



120.00 м²

Общая

СОБСТВЕННИК. Ст. Новотитаровская. Продам двухэтажный дом с террасой на участке 8 сот, + 4 сотки до речки. Дом построен по каркасной технологии, утеплен эковатой толщиной 150мм. (очень теплый). Дом снаружи отделан сайдингом, внутри гипсокартонном. Новое комбинированное газовое отопление (теплый пол в ванной и радиаторы), двухконтурный котел на горячую воду. Установлена фильтрующая система подачи воды. Центральные водоснабжение, электричество, газ, интернет-оптоволокно. Ворота основные и гаражные на дистанционном управлении. Гараж отапливаемый, 40кв. Двор вымощен плиткой. В доме: 3 спальни, 2 сан. узла, просторная кухня-гостиная, техническое помещение. Главная ванна 11кв, большая гардеробная 7 кв. Лестница из ясеня, гнутая, с кованными балясинами. Дом жилой, состояние заходи и живи. Выход на просторную террасу с кухни. За домом расположен большой сад с плодовыми деревьями. Деревьям 11 лет: вишни, черешни, персик, нектарин, груши, яблоки, виноград. По близости детский сад, магазины, школа, автобусная остановка, до ТЦ Красная площадь 15 мин.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189725654](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	8.0 сот		



