

Купить дачу, дом, коттедж за 8 800 000 рублей на Пролетарская улица, 1

Краснодарский край, станица Новотитаровская, Пролетарская улица, 1

8 800 000 Р

52 381Р за м²



168.00 м²

Общая

Продаю дом в Новотитаровской с видом на реку, выполненный с использованием качественных _материалов и современных технологий. Фундамент бетонный, ширина 50 см и глубина 100 см, что обеспечивает надежную поддержку конструкции. Высокий цоколь из кирпича забутовочного, толщина 40 см, добавляет дополнительную _прочность и защиту. Стены дома выполнены из силикатного белого и коричневого керамического кирпича, а внутренние перегородки - из шлакоблока. Между лицевым и нутряным кирпичом установлен 8-сантиметровый слой пенопласта для надежной теплоизоляции, что делает толщину стен 40 см. Крыша изготовлена из высококачественного профиля с покрытием, которое гарантирует срок службы до 50 лет без выгорания цвета. Окна - 5-камерные стеклопакеты с термозащитой, обеспечивающие комфортный микроклимат в доме. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: школа гребного спорта, муниципальная и платная школа, детские сады, магазины Магнит , Пятерочка , а также сервисы Ozon и Wildberries. До центра Краснодара всего 15 минут. Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного дома. Видео обзор могу выслать в личку.

👁 1 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883858278](tel:+79883858278)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



