

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на ул Гвардейская, 36

Краснодарский край, Лабинский район, Лабинск, ул Гвардейская, 36

5 500 000 Р

105 769Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается качественный дом 2007 года постройки. Дом кирпичный 52,4 м2 на участке 5,5 соток. Имеется центральное водоснабжение, этим летом установлен новый газовый котел. На участке так же построены: гараж, кухня (жилая, отапливаемая) два сарая, курятник, летний душ, металлический навес почти на весь двор 42,5 кв.м и навес между домом и летней кухней 17,4 кв.м. двор забетонирован и уложен плиткой. Во дворе имеется скважина с новым насосом. Дом и кухня стоят на высоком фундаменте. К дом дому пристроена веранда. По всему дому и в летней кухне установлены пластиковые окна, так же во всём доме уложен ламинат и кафельная плитка в сан.узле. Везде установлены качественные деревянные межкомнатные двери и металлические входные. В доме имеется кондиционер. Во дворе достаточно места для парковки 2-3 машин. Заезд авто во двор оборудован электрическими воротами-роллетой. Вся мебель и техника остаются покупателям, а именно: В ДОМЕ - кондиционер, 2 дивана и двуспальная кровать-тахта, два шкафа-купе, кухонный диван уголок со столом, шкаф (вместе с посудой) и шкаф (вместе с книгами), 2 трюмо с тумбами, стиральная машина Bosh, тумба для белья, зеркало с подсветкой в ванной; В КУХНЕ: газовая плита, обеденный стол, стулья, холодильник, морозильная камера, новый газовый котел, диван, кухонный гарнитур ...

👁 1 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891224174](tel:+79891224174)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.5 сот		



