

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на снт Победитель, ул. Шмидта, 20

Краснодарский край, снт Победитель, ул. Шмидта, 20

5 300 000 Р

132 500Р за м²



40.00 м²

Общая

Уютный дом в СНТ «Победитель», ул. Шмидта, 20 — всего в нескольких минутах от городской инфраструктуры. Отличный вариант для постоянного проживания или дачи. О доме: Площадь: 40 м² Год постройки: 2019 Потолки: 3,5 м Материал стен: газоблок + утеплитель (минеральная вата) + кирпич Толщина стен: 40 см Крыша: профнастил, утеплена Фундамент: ленточный Планировка включает: Кухню 10,7 м² (с гипсокартонными стенами и полом из ОСБ, есть второй уровень — можно сделать спальное место) Жилую комнату 12,3 м² Коммуникации: Электричество 5 кВт Скважина Септик 12 м³ (2 по 6 м³) Отопление: печь-камин + тёплый пол (возможно электрическое отопление) Участок: 8 соток Фасад 20 м Огорожен забором из профнастила Есть распашные ворота Посажены: туи, можжевельник, сосны, голубика, яблоня, груша, черешня, вишня Инфраструктура рядом: Продуктовые магазины, пункты выдачи маркетплейсов — в 300 м Остановка маршрутки 105А Ходит школьный автобус Отличное место для жизни или инвестиций — участок позволяет построить ещё один дом или дополнительные постройки. Звоните — расскажем всё и покажем!

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Арина](#)

Телефон: [89182705779](tel:89182705779)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Площадь участка	8 сот		

