

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Короткий пер, 14

Краснодарский край, Кавказский район, Кропоткин, Короткий пер, 14

9 000 000 Р

84 906Р за м²



106.00 м²

Общая

Продаем красивый теплый дом в центре города и в 200 км от моря, но при этом в тихом чистом переулке, где не слышно городской суеты (а по утрам будит пение птиц). Дом 2 этажа с сигнализацией, домашним телефоном, антенной Триколор на 2 телевизора. Сделано утепление стен (заполнение воздушного пространства между внешней и внутренней стенами экологически чистым материалом, сохраняющим тепло изнутри и защищающим от грызунов и насекомых). Крыша металл оцинкованный, сплит-системы (Panasonic) в каждой комнате. Двери резные из массива сосны, экономичный двухконтурный котёл (Protherm Gepard 23) обеспечивающий стабильно тепло зимой и горячую воду, небольшая лоджия из спальни на втором этаже с видом на двор, двор заложен плиткой. Большой отапливаемый гараж (пол плитка, стены пластик) для личного авто со смотровой ямой переходящей в большой подвал с полками для консервных закруток, также в гараже большая комната отдыха и парилка с бассейном, во дворе красивая клумба обложенная дагестанским камнем. В пешей доступности (5-10 мин.) 2 детских сада, 2 школы и 1 лицей, музыкальная школа, спортзалы, игровая детская площадка, магазины, аптеки, Дом Культуры, вечерний рынок, кинотеатр Мир. В общем, частный дом в спальном районе в центре города ждет вас. Собственник. С реальным покупателем Торг.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180685948](tel:+79180685948)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.0 сот



