

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на пер Надежды, 26

Краснодарский край, станица Нижнебаканская, пер Надежды, 26

2 600 000 Р

48 148Р за м²



54.00 м²

Общая

Подходит под новую сельскую ипотеку! Вариант для любителей спокойной жизни на природе: чистый воздух, тишина, грибные места. Море рядом —Новороссийск в 30-40 мин.езды, федеральная трасса проходит через станицу. Домик на окраине леса в экологически чистом, тихом месте с прекрасным панорамным видом. Участок находится на возвышенности, вдали от горных речек, во время дождей не подтапливается. К дому подведено электричество, есть скважина с родниковой водой, септик, при желании —подключение газа (на границе участка). Пластиковые окна, свободная планировка. В Нижнебаканской есть вся необходимая инфраструктура — почта, детсад, школа, магазины, транспорт, ж/д вокзал. Собственник, все документы, возможен торг.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183621531](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	9.0 сот

