

Купить дачу, дом, коттедж за 4 460 000 рублей на ул Запорожская, 6

Краснодарский край, станица Новоминская, ул Запорожская, 6

4 460 000 Р

44 600Р за м²



100.00 м²

Общая

Продается большой дом 100,6 квадратных метров, 4 комнаты в том числе 3 отдельные спальни, зал, большая кухня, просторный холл 12,4 квадрата, теплый пол в санузле, кондиционер, современный газовый котёл. Дом построен 2015 году из цементного блока с отделкой красным кирпичном, окна металлопластиковые, кровля шифер. Чердак в виде просторной мансарды с отдельным входом и металлопластиковыми окнами. Участок ровный, огорожен забором, 15 соток, современное межевание, фруктовые деревья: сливы, яблони, абрикос, вишня, черешня, грецкий орех, виноград несколько видов, клубника, крыжовник, смородина. Фасад домовладения 30 метров, придомовая территория ухожена, цветники: розы, гортензии, ирисы, хвойные, прекрасный сумах, первоцветы. Дом расположен рядом со школой, детский сад тоже рядом, шаговая доступность от магазинов, больницы, центра станицы. Документы подготовлены для любого вида продажи: с маткапиталом, ипотека, сертификаты.

👁 7 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884604079](tel:+79884604079)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	15.0 сот		

