

Купить дачу, дом, коттедж за 13 700 000 рублей на улица Калинина, 48

Краснодарский край, станица Новотитаровская, улица Калинина, 48

13 700 000 Р

130 476Р за м²

105.00 м²

Общая



Я собственник, продажа срочная по причине переезда! С риелторами не сотрудничаю, не тратьте моё время! Дом построен для семьи из самых качественных материалов без экономии на всех этапах. Достаточно редкое предложение это один из лучших вариантов, потому как всё возводилось для себя с вниманием к деталям в одном из самых комфортных районов станицы. Дом построен из керамики, только кирпич, никакого газоблока, стены дополнительно утеплены. Кровельная система из мощных стропил с многоуровневым утеплением и изоляцией, кровля мягкая. Высокая энергоэффективность, дом очень тёплый с прекрасной шумоизоляцией. Все коммуникации центральные, газ уже внутри дома, установлен современный котел с разводкой теплого пола по всему дому. Внутри выполнен дизайнерский ремонт, в котором применялись дорогостоящие материалы везде крупноформатный керамогранит, премиальное полотно натяжного потолка с современной трековой системой и еврокарнизами, стены оклеены плотными дорогими обоями в одной стилистике из одного модельного ряда, также установлены деревянные тяжелые двери с итальянской эмалью. Кухню абсолютно новую устанавливаю и оставляю! В каждой комнате большая площадь остекления, благодаря чему дом очень светлый, в доме три спальни. Участок просторный, правильной прямоугольной формы с широким фасадом ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898305534](tel:+79898305534)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.0 сот		



