Купить дачу, дом, коттедж за 26 000 000 рублей на Сочи

Краснодарский край, Сочи

26 000 000 Р

104 000Р за м^2

250.00 м^2

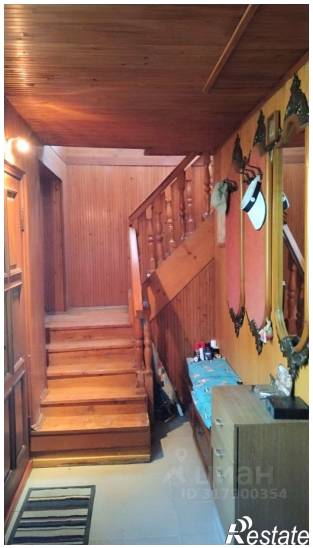
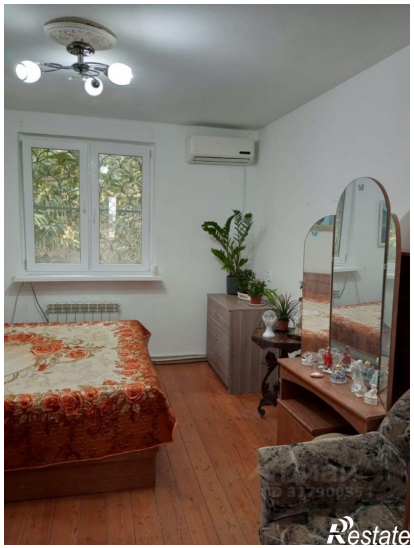
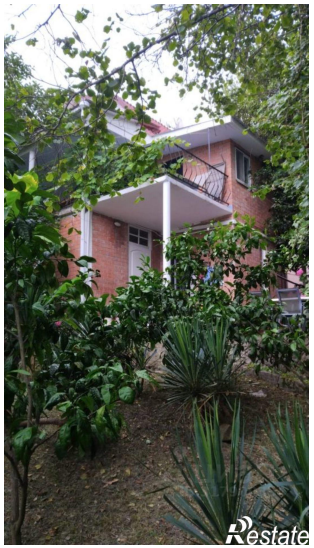
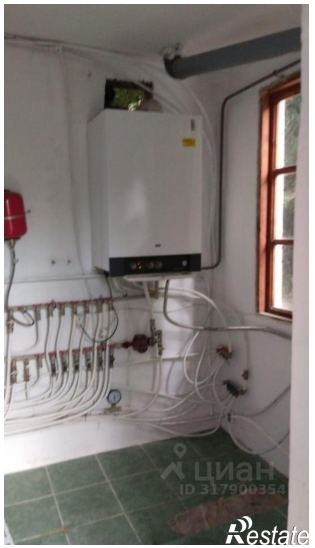
Общая

Не ФЕЙК. Продается реальный 3-х этажный дом общей площадью 250 кв. м. Дом блочный, обложен кирпичом, никакие землетрясения не страшны, что немаловажно для сейсмически опасной зоны Сочи. На 1-м этаже расположены; изолированная 1-комнатная квартира, комната 20 кв. м., кухня, с/у, душ, с отдельным входом. Отдельная изолированная квартира-студия со своей кухней, с/у, душем и прихожей и своей зоной отдыха во дворе. Центральный вход в дом ведет в прихожую, откуда лестница на 2-й этаж, а также вход в столовую, на кухню и вторым выходом в зону барбекью и в котельную. С первого этажа капитальная лестница на веранду. 2-й этаж; прихожая, спальня 14 кв.м., ванная комната и с/у, комната с выходом на веранду, отдельная изолированная комната 18 кв. м., со своей кухней, с/у и душем, с выходом на террасу 9 кв. м., веранда 25 кв. м., на которой большой стол для приема гостей, качели и шезлонгом. 3-й этаж; комната отдыха 15 кв.м. и две спальные комнаты по 21 кв. м. каждая. Отдельно стоящий 2-х этажный гостевой домик. На 1-м этаже подсобные помещения. На 2-м этаже 1-комнатная квартира с двумя выходами во двор и на улицу, балкон, комната 15 кв. м., столовая, кухня, с/у, душ. В доме центральные газо, водо и электроснабжение. Дом расположен на земельном участке 8 соток, на котором растут декоративные, плодовые ...

0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79183341146

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот