Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на ул Первомайская, 9

Краснодарский край, Апшеронский район, Хадыженск, ул Первомайская, 9

4 700 000 Р
54 023Р за м^2

87.00 м^2
Общая

Новый дом, на угловом участке 18 соток, с прекрасным панорамным видом на город и горы. Дом состоит из 2х комнат, гардеробной, котельной, 2х санузлов, отдельной ванной комнаты с сауной (находится в стадии оборудования) , кухни и отапливаемой большой остекленной веранды. Во всем доме заведены качественные коммуникации, система вытяжной вентиляции, теплые полы, интернет 200 мбит, оптоволокно, широкие металлопластиковые окна, хороший ремонт, кондиционер. Отопление газовое, современный настенный 2х контурный котел. Приборы учета на все. Вода центральная, Серебрячка. Очень хорошие соседи рядом. Прямоугольный земельный участок 18 соток, с плодовыми деревьями и местом под огород, имеет небольшой наклон, полностью огорожен. Также на участке расположены навес, каркас для стационарной теплицы, помещение для хранения инвентаря, дровяной навес, мастерская. На нижней половине участка новый добротный сарай на три отдельных помещения, утеплен, везде заведено электричество для освещения и розеток. Двор ухожен, залита отмостка и отсыпано место для парковки автомобиля. С участка открывается потрясающий панорамный вид на город, и на закатное солнце. Место не затопляемое, на возвышенности, до центра города пешком 15 мин, прямо рядом с домом остановки общественного транспорта. Продается в связи ...

4 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79883825145

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	18.0 сот		