

Купить дачу, дом, коттедж за 6 920 000 рублей на Темрюкский район

Краснодарский край, станица Тамань, Темрюкский район

6 920 000 Р

57 667Р за м²



120.00 м²

Общая

Продается недостроенный дом 10*12 на участке земли 6,68 соток. Участок угловой, имеет прямоугольную форму, фасады размером 21,34*31,30 метров. На участке проведено электричество мощностью 15 кВт, газ по границе. Таманский залив метров 800 от дома. По дому - возведен первый этаж, в планах и по разрешению на строительство два этажа. Второй этаж только для того, чтобы море было видно, но его видно и с первого. Пол - плита на ленте, плита залита между первым и вторым этажами, можно возводить второй этаж и крышу. На данный момент по планировке - большая мастер-спальня со своим сан-узлом и гардеробной, бойлерная, санузел и большая кухня-гостиная-столовая, цокольный этаж 5*5 метров, разведена канализация. Также на участке залита плита под гараж 7*6 метров, залиты столбы под навес, залит фундамент по периметру под забор. Участок с небольшим уклоном. Примерная планировка, на что ориентировались, приложена. Пожалуйста, пишите, звоните.

👁 2 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892923949](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.68 сот		



