

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Октябрьский пер, 8

Краснодарский край, поселок Южный, Октябрьский пер, 8

16 000 000 Р

84 656Р за м²



189.00 м²

Общая

Доброго времени суток Продаю кирпичный дом размером 6,6*13 (189,2 м²) в КП Южная столица на 4-х сотках земли. Четыре изолированные комнаты разной площади, два санузла и кухня гостиная-28 кв метров с выходом на задний двор! •Электропроводка 105 точек •В доме выполнен полноценный евро ремонт, все материалы высокого качества. •Установлены тёплые полы в коридоре, в санузле и в кухне-гостиной в четыре контура •Установлены три стабилизатора напряжения (свет 15 кВт)-три фазы •Есть Wi-Fi •Произведена качественная укладка керамогранита и ламината 33класса •Установлены натяжные потолки, матовые с встроенными карнизами •Поклеены флизелиновые обои •Установлена чердачная деревянная лестница •Все стены ровные, дом произвел полную усадку, все этапы строительства полностью контролировались (имеются все фото), делали для себя, установлен водонагреватель, и электрический котёл (временно, т.к будет газовое отопление) •В скважине установлен фильтр для очистки воды (высокое давление воды) •На участке есть зона парковки и выполнена бетонная отмостка •Вокруг хорошие и адекватные соседи! •Хороший подъезд, продуктовые и хоз. магазины в шаговой доступности, 15 мин. до ТЦ Красная площадь , удобные транспортные развязки. ФОТО РЕАЛЬНЫЕ!!! Удобства и преимущества: Дом на второй линии, в тихом и удобном ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183629417](tel:+79183629417)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.0 сот

