Купить дачу, дом, коттедж за 2 950 000 рублей на Украинская ул, 77

Краснодарский край, станица Старокорсунская, Украинская ул, 77

2 950 000 Р

63 991Р за м^2

46.10 м^2

Общая

Продаю дом, в доме никто не живет. Хозяин с 2008 года.В двух кварталах конечная остановка автобуса №141а, можно без проблем добраться до ТЭЦ в Краснодаре или до ближайших станиц / населенных пунктов. Рядом Краснодарское водохранилище, можно рыбачить. Пару продуктовых магазинчиков и хозмаг в пешей доступности, 5 минут. У дома не проходят магистральные трассы, не будут беспокоить шум от машин. Школа находится в центре станицы (15-20 минут пешком), садик в 3х кварталах. Состояние дома хорошее, но требует косметического ремонта. Трещин по дому нет. Газ не проведен, но рядом проходит газовая труба. Разумный торг присутствует. С риэлторами работаю, по факту клиента. ! Обмены не интересуют. Перекупов просьба не беспокоить. Если не беру трубки, то пишите - отвечу на все вопросы по возможности.Номер объекта: #82/1671340/3069

6 с 18.07.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	3.50 сот