

Купить дачу, дом, коттедж за 53 000 000 рублей на Нижняя Шиловка с, Нагуляна ул, 43/9

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Нижняя Шиловка, Нижняя Шиловка с, Нагуляна ул, 43/9

53 000 000 Р

270 408Р за м²



196.00 м²

Общая

Вилла расположена вблизи одного из самых популярных районов - Сириус. Подъезд к посёлку бетонный, расположен в 7 минутах от федеральной трассы Сириус-Красная Поляна. Район отличается удобной транспортной доступностью всех значимых инфраструктурных объектов города – федеральной территории Сириус, горнолыжных курортов Красной Поляны, широких и оборудованных пляжей, аэропорта и ж/д вокзала. Архитектура выполнена в современном стиле. Фундамент монолитный, сваи, перекрытия монолитные, заполнение стен керамзитоблоками. Установлен алюминиевый панорамный оконный профиль и остекление с напылением. Потолки высотой 3,2 метра дарят пространству ощущение воздуха и свободы. Отделка фасада – камень, лиственница и декоративная штукатурка. Установлено дизайнерское освещение. Звоните, оперативный показ. Номер объекта: #5/603152/11901

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-63](tel:+7(966)779-00-63)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

